

## Presseinformation

# Vavrovsky Heine Marth berät GalCap Europe beim Ankauf des Vienna Bio Center II und des Vienna Competence Centers

Wien, 4. Mai 2018. Unter der Federführung des Immobilienrechtsexperten Christian Marth hat das Vavrovsky Heine Marth Real Estate Team GalCap Europe beim Ankauf von zwei Büro- und Laborobjekten in Wien beraten. Bei den Objekten handelt es sich um das Vienna Bio Center II und das Vienna Competence Center, die jeweils an dynamischen Wiener Forschungs- und Entwicklungsstandorten liegen. Verkäuferin der Immobilien war die deutsche Fondsgesellschaft Wealthcap.

Die 2015 gegründete GalCap Europe ist als einer der führenden spezialisierten Investment- und Assetmanager für Österreich sowie Mittel- und Osteuropa (CEE) etabliert. Nach mehreren bereits erfolgten Ankäufen in Budapest stellen Vienna Bio Center II und Vienna Competence Center für GalCap Europe die ersten Akquisitionen in Wien dar. Die beiden Gebäude mit einer Gesamtfläche von 4.300 m<sup>2</sup> bzw. 5.800 m<sup>2</sup> liegen an den dynamischsten Innovationsstandorten Wiens. Die Immobilien werden aktuell als Multi-Tenant Objekte genutzt und sind größtenteils an forschungsführende bzw. medizinische Unternehmen vermietet.

„Mit zahlreichen und weltweit renommierten Einrichtungen ist Wien ein höchst attraktiver Forschungsstandort. Wir freuen uns sehr, GalCap Europe beim Einstieg in den Wiener Markt durch den Ankauf dieser beiden bekannten Einrichtungen unterstützt zu haben“, so Immobilienrechtsexperte Christian Marth, Leiter des Vavrovsky Heine Marth Immobilienteams. Zum Beraterteam gehörte unter anderem Senior Associate Lisa Haslinger.

## **Über Vavrovsky Heine Marth Rechtsanwälte**

Vavrovsky Heine Marth ist eine Wirtschaftsrechtskanzlei mit Standorten in Wien und Salzburg. Ein Team von rund 50 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern steht Unternehmen und Private Clients in allen wichtigen Aspekten des Wirtschaftslebens zur Seite. Die Schwerpunkte des Beratungsspektrums liegen vor allem auf Controversy (von Konfliktprävention und -management bis hin zur Vertretung vor nationalen und internationalen Gerichten und Schiedsgerichten) und Real Estate, am Standort Salzburg auf Insolvenz und Restrukturierung sowie Private Clients. Als exklusives Mitglied der internationalen Anwaltsvereinigung ALLIURIS bietet Vavrovsky Heine Marth Mandanten Zugang zu mehr als 450 Experten weltweit. Mehr Informationen unter [www.vhm-law.at](http://www.vhm-law.at)

## **Für weitere Informationen und Fotoanfragen wenden Sie sich bitte an:**

Vavrovsky Heine Marth Rechtsanwälte

Dr. Irina Bernert, PR & Marketing

T +43 664 889 290 99

E [irina.bernert@vhm-law.at](mailto:irina.bernert@vhm-law.at)

[www.vhm-law.at](http://www.vhm-law.at)