

VHM berät beim Verkauf des unter der Marke „LEONARDO SMART Hotel“ neu eröffneten Hotels am Flughafen Wien

Wien, 25. Juni 2026. Vavrovsky Heine Marth (VHM) berät den Wiener Immobilienentwickler Mamma Group erfolgreich beim Verkauf des neu eröffneten Flughafenhotels an die Leonardo Group.

Das von der Mamma Group entwickelte Hotel in unmittelbarer Nähe des Flughafens Wien-Schwechat stellt sowohl ein nachhaltiges Vorzeigeprojekt als auch eine Premiere dar, zumal es als europaweit größtes Hotel in Holz-Hybridbauweise errichtet wurde.

Das Flughafenhotel verfügt über 510 Zimmer und bietet ein modernes Service- und Komfortangebot mit großzügigem Frühstücksbereich, Hotelbar und Fitnessstudio sowie einen 24-Stunden-Self-Check-in. Besonders hervorzuheben ist das innovative Konzept, das moderne Technologie, effiziente Betriebsabläufe und zeitgemäßen Komfort mit einem konsequenten Nachhaltigkeitsansatz verbindet. Die als Holz-Hybridkonstruktion ausgeführte Immobilie setzt neue Maßstäbe in der nachhaltigen Hotelentwicklung in Europa und steht exemplarisch für die Verbindung ökologischer Verantwortung mit einem hochwertigen Gästeelebnis für Geschäfts- und Freizeitreisende.

Die Mamma Group wurde während der gesamten Verkaufsabwicklung vom Real-Estate-Team der renommierten Wiener Wirtschaftskanzlei Vavrovsky Heine Marth (VHM) beraten und vertreten. Zuständiger Partner war Head des Real-Estate-Teams Christian Marth, der federführend mit Rechtsanwalt Daniel Gebauer den gesamten Deal betreute.

„Wir freuen uns sehr, unseren Mandanten bereits in der gesamten Entwicklungsphase und nunmehr auch beim Verkauf dieses europaweiteinzigartigen Vorzeigeprojekts erfolgreich beraten und vertreten zu haben. Insbesondere vor dem Hintergrund der engen Zeitschiene, in welcher die Transaktion abzuwickeln war, bedanken wir uns bei allen Beteiligten für die hervorragende und stets lösungsorientierte Zusammenarbeit.“, sagt Partner und Real-Estate-Experte Christian Marth.

Über Vavrovsky Heine Marth Rechtsanwälte

An den Standorten Wien, Salzburg und Linz begleitet Vavrovsky Heine Marth Unternehmen sowie Private Clients in allen Aspekten des Wirtschaftslebens. Die Wirtschaftskanzlei berät gezielt in den Bereichen Dispute Resolution und Real Estate. Zahlreiche (inter)nationale Fachpublikationen zeichnen die Kanzlei und deren Partner:innen als führende Expert:innen in diesen Bereichen aus.

Für weitere Informationen und Fotoanfragen wenden Sie sich bitte an:

Sabine Sommerauer
PR & Marketing
T +43 1 512 03 53 - 21

E sabine.sommerauer@vhm-law.at
vhm-law.at

